



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ
ОКРУГУ - ЮГРЕ
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 6 ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ
АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ

(Межрайонная ИФНС России № 6 по
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре)

ул. Менделеева, 13, г. Нижневартовск,
Тюменская область, 628606
Телефон: (3466) 49-70-00; Teleфакс: (3466) 41-53-15;
www.nalog.ru

Дедюхину Сергею Анатольевичу

admin@semeinaja-kultura.ru

26.10.2016 № 12-20/ 2320010

На № 4007зг от 13.10.2016

О льготе по налогу на имущество
физических лиц и транспортному
налогу

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Межрайонная ИФНС России № 6 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Инспекция), рассмотрев Ваше интернет-обращение от 13.10.2016 о предоставлении льготы, сообщает, что согласно пункту 1 статьи 1 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», действовавшего до 01.01.2015, а также согласно статье 400 главы 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс), вступившей в законную силу с 01.01.2015 налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения. При этом объектами налогообложения являются жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения (статья 401 Налогового кодекса).

В соответствии со статьей 407 Налогового кодекса право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 2) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 3) инвалиды с детства;
- 4) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

15) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Согласно статье 407 Налогового кодекса налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: квартира или комната, жилой дом, помещение или сооружение, хозяйственное строение или сооружение, гараж или машино-место.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

Дополнительно сообщаем, что на основании пункта 6 статьи 408 Налогового кодекса в случае обращения с заявлением о предоставлении льготы по уплате налога перерасчет суммы налогов производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу.

Согласно пункту 7 статьи 407 Налогового кодекса при непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Также сообщаем, что пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса представительным органам муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) предоставлено право устанавливать налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками

Так, решением Думы Нижневартовского района от 25.10.2005 № 38 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями) освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц в размере 100% следующие категории граждан:

- 1) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет;
- 2) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период мировой войны;
- 3) неработающие инвалиды III группы;
- 4) граждане, имеющие на иждивении трех и более детей;
- 5) отцы, воспитывающие детей без матерей, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет;
- 6) почетные граждане Нижневартовского района;
- 7) граждане, инфицированные вирусом иммунодефицита человека или больные СПИДом.

Однако, Решением Думы Нижневартовского района от 28.11.2014 № 587 «О налоге на имущество физических лиц» с 2015 года отменены льготы предусмотренные решением Думы Нижневартовского района от 25.10.2005 № 38 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями).

Также сообщаем, что Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.11.2002 № 62-ОЗ «О транспортном налоге в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» (далее – Закон № 62-ОЗ) следующие категории граждан в период до 31.12.2014 освобождаются от уплаты транспортного налога в размере 50 % от суммы начисленного налога, а также с 01.01.2015 в размере 100 % от суммы начисленного транспортного налога:

- 1) категории граждан, отнесенные статьей 13 Закона Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» к гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы;

2) инвалиды I и II группы, неработающие инвалиды III группы, инвалиды с детства;

3) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, граждане, награжденные орденом Славы трех степеней;

4) участники Великой Отечественной войны;

5) участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;

6) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Республике Афганистан и других странах, в которых велись боевые действия;

за следующие категории транспортных средств:

- автомобили легковые мощностью до 200 лошадиных сил включительно;
- мотоциклы и мотороллеры независимо от мощности двигателя;
- снегоходы и мотосани с мощностью двигателя до 50 лошадиных сил включительно;
- моторные лодки мощностью до 30 лошадиных сил включительно.

Кроме того, установлены дополнительные льготы в размере 100 % от суммы начисленного транспортного налога:

- один из родителей (усыновителей) в многодетной семье, за один зарегистрированный на него автомобиль легковой с мощностью двигателя до 250 лошадиных сил включительно (с 01.01.2012);

- ветераны боевых действий (с 01.01.2015).

Сообщаем, что Законом № 62-ОЗ установлена льгота пенсионерам по старости, а также другим категориям пенсионеров, достигших возраста, дающего право в соответствии с федеральным законодательством на получение страховой пенсии по старости, в размере 50 % от суммы начисленного транспортного налога.

Согласно статье 8 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях в Российской Федерации» право на трудовую пенсию по старости имеют мужчины, достигшие возраста 60 лет, и женщины достигшие возраста 55 лет.

Льготная ставка может быть применена только к одному транспортному средству из каждой вышеперечисленной категории транспортных средств.


Пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса и пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса определено, что физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют самостоятельно заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Направляем в Ваш адрес Решение Думы Нижневартковского района от 25.10.2005 № 38 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями), Решение Думы Нижневартковского района от 28.11.2014 № 587 «О налоге на

имущество физических лиц», а также Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.11.2002 № 62-ОЗ «О транспортном налоге в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре».

Выражаем признательность за проявленный интерес к интернет - сервисам налоговой службы.

Приложение: 1 файл в 1 экз.

Начальник,
советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 1 класса  Д.А. Коценко